



Estado do Rio de Janeiro  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
Secretaria Municipal de Saúde  
Secretaria Municipal da Casa Civil - EGCP

Obra: REFORMA DA ESF DR. LUIZ ALEXANDRE DE MENDONÇA R01 - SET/2024  
Local: Rua Moises Moraes Filho, 1 - Nova Suíça CEP. 28.605-736 - NOVA FRIBURGO - RJ IO - JULHO / 2024

COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS - Anexo nº 03

CODIGO ITEM	DESCRIÇÃO ITEM	UNIDADE ITEM	ORIGEM DE PREÇO ITEM	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	PREÇO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL
					DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONERADO
01.090.0000-F	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	REFERÊNCIA COMP. SINAPI	COEFICIENTE			R\$ 34.325,42	
01.090.0000-5								R\$ 39.215,42
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	30,0000	R\$ 122,58	R\$ 141,70	R\$ 3.677,40	R\$ 4.251,00
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	660,0000	R\$ 43,96	R\$ 50,50	R\$ 29.013,60	R\$ 33.330,00
05.100.0900-A	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.,MAT.LIMPEZA,ESCRITORIO,COMPUTADORES,LICENCA OBRA,MOVEIS,UTENSILIOS,AR COND.,BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E	UR	EMOP	47,79	34,20		R\$ 1.634,42	
05.100.0900-0	DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO,ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE.		EMOP	47,79		34,20		R\$ 1.634,42

QUANTIFICAÇÃO DO ITEM 05.100.0900-A			TOTAL	PERCENTUAL	VALOR UR (R\$)	TOTAL UR ORÇAMENTO
Unidade de referência para complemento da administração local (item 1.a das "Notas para uso do boletim" da EMOP/Set-2023)				5%	05.100.0900-0 05.100.0900-A	
Custo total dos itens listados na planilha de administração local			32.691,00	1.634,55	34,20 34,20	47,79

PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO			
Valor total da obra sem BDI (R\$)		393.145,23	415.628,15
Valor da administração local sem BDI (R\$)		34.325,42	39.215,42
Percentual recomendado para construção: Entre R\$ 150.000,00 e R\$1.500.000,00 (item 2.b das "Notas para uso do boletim" da EMOP/Set-2023)		6,23%	6,23%
Percentual verificado		8,73%	9,44%
2.c) Se a obra necessitar de custos de administração local que ultrapassem estes percentuais, deverá existir comprovação técnica;		Comprovação técnica: Nenhum dos itens listados acima podem ser reduzidos e/ou eliminados da planilha sem comprometer o bom andamento da obra.	

ENCARGOS COMPLEMENTARES - CÁLCULO DAS QUANTIDADES DOS ITENS DE ALIMENTAÇÃO E TRANSPORTE DE PESSOAL DURANTE O PRAZO TOTAL DA OBRA								
							VALOR TOTAL (R\$)	
COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. TOTAL	UN/MÊS	MESES	VALOR UNITÁRIO (R\$)	DESONERADO	NÃO DESONERADO
05.100.1000-F	ENCARGOS COMPLEMENTARES	un					59.536,80	
05.100.1000-5								52.094,70
05.100.0022-A	REFEICAO CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICoes HIGIENICAS E SANITARIAS	un	24.912,80	176,00			24.912,80	
05.100.0022-0	ADEQUADAS		21.798,70	154,00				21.798,70
	SINDUSCON 2023 (99%)			G x Dias/Mês	5,00	28,31		
05.100.0024-A	CESTA BASICA E AUXILIO SAUDE COM BENEFICIOS MEDICOS E ODONTOLOGICOS,CONFORME CONVENCAO DO	un	26.000,00	8,00			26.000,00	
05.100.0024-0	TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL		22.750,00	7,00				22.750,00
	Auxilio Alimentação - SINDUSCON 2023			G	5,00	650,00		
05.100.0026-A	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA	un	8.624,00	176,00			8.624,00	
05.100.0026-0			7.546,00	154,00				7.546,00
	Tarifa FAOL Out/2023			G x Dias/Mês	5,00	9,80		

CÁLCULO DA QUANTIDADE ESTIMADA DE OPERÁRIOS					VALOR TOTAL (R\$)	
					DESONERADO	NÃO DESONERADO
A	Valor total dos serviços com administração local (sem BDI)					
B	Valor dos serviços com custos administrativos menores (BDI Diferenciado) (sem BDI)			BDI DIF	0,00%	
C	Valor dos serviços com administração local SEM CUSTOS ADMINISTRATIVOS MENORES (sem BDI)					
D	Percentual de mão de obra 40% (obras de construção) x o valor total dos serviços com administração local, exclusive o valor dos serviços com custos administrativos menores (sem BDI)					
E				SUB-TOTAL (C x D):		
F	Valor total estimado de um operário durante todo o prazo da obra, tendo como base o salário mensal do Pedreiro (cód. EMOP nº 05.105.0108-A)			Prazo total da obra (mês)	Salário Mensal	
					Total (R\$)	
					Desonerado	Não Desonerado
					05.105.0108-A	05.105.0108-0
				5	4.259,20	4.913,92
G	Quantidade estimada de operários durante um mês de obra (E / F)					
H	Quantidade estimada de operários durante todo o prazo da obra					